

## ROZVAHA (v tisících)

ve zkráceném rozsahu pro malou úč. jednotku

31.12.2024

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

CEE Real Estate a.s.

Vinohradská 2828/151

130 00 Praha 3

Účetní období

2024

05895464

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

označ. A	AKTIVA B	řad. č. C	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	<b>AKTIVA CELKEM</b> (ř. 02 + 03 + 07 + 15)	01	<b>122 428</b>	<b>60</b>	<b>122 368</b>	<b>96 269</b>
A.	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	02	0	0	0	0
B.	<b>Stálá aktiva</b> (ř. 04 až 06)	03	69 112	0	69 112	63 888
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	04	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	05	61 251	0	61 251	55 827
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	06	7 861	0	7 861	8 061
C.	<b>Oběžná aktiva</b> (ř. 08, 09, 13, 14)	07	48 447	60	48 387	32 377
C.I.	Zásoby	08	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (ř. 10 až 12)	09	24 158	60	24 098	31 396
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	10	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	11	24 158	60	24 098	31 396
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	12	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	13	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	14	24 289	0	24 289	981
D.	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	15	4 869	0	4 869	4

označ. A	PASIVA B	řad. č. C	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	<b>PASIVA CELKEM</b> (ř. 17 + 24 + 30)	16	<b>122 368</b>	<b>96 269</b>
A.	<b>Vlastní kapitál</b> (ř. 18 až 23)	17	16 470	16 287
A.I.	Základní kapitál	18	2 000	2 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	19	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	20	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	21	14 288	14 096
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	22	182	191
A.VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	23	0	0
B.+C.	<b>Cizí zdroje</b> (ř. 25 a 26)	24	105 129	79 278
B.	<b>Rezervy</b>	25	20	0
C.	<b>Závazky</b> (ř. 27 až 29)	26	105 109	79 278
C.I.	Dlouhodobé závazky	27	52 047	43 720
C.II.	Krátkodobé závazky	28	53 062	35 558
C.III.	Časové rozlišení pasiv	29	0	0
D.	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	30	769	704

Sestaveno dne:

27. 5. 2025

Právní forma účetní jednotky:

a.s.

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

